

平成17年12月27日

国立大学法人 神戸大学  
＜問合先＞  
施設部 施設企画課  
TEL 078-803-5172

神戸大学(六甲台2)総合研究棟(農学系)改修施設整備等事業  
における落札者の決定について

平成17年12月27日、神戸大学(六甲台2)総合研究棟(農学系)改修施設整備等事業に係る落札者を以下のとおり決定しましたので公表します。

落札者：株式会社銭高組を代表企業とするグループ

構成員：(株)銭高組、日本管財(株)、住友電設(株)、第一工業(株)、U F J セントラルリース(株)

協力会社：(株)松田平田設計

○同グループの提案のイメージ図等を別添資料に示します。

なお、本図は提案書にて提出されたものであり、実際の建築イメージとは異なる場合があります。

【入札結果概要】

|                                     | 銭高組<br>グループ            |
|-------------------------------------|------------------------|
| 基礎点                                 | 500                    |
| 加点                                  | 270                    |
| 得点(X)                               | 770                    |
| 入札金額(Y)                             | 3,948,993,011          |
| 総合評価値<br>( $(X/Y) \times 10^{-6}$ ) | $0.195 \times 10^{-6}$ |
| 順位                                  | 1                      |

(※得点及び総合評価値は小数点以下3桁までの四捨五入表記)

得点内訳、審査講評等、入札結果に関する詳細資料は、後日公表予定である。

神戸大学(六甲台2)総合研究棟(農学系)改修施設整備等事業  
に係る入札手続等の概要

標記については、平成 17 年 7 月 11 日に民間事業者の募集を開始し、以下の手続を経て選定を行ないました。

1. 事業名           神戸大学(六甲台2)総合研究棟(農学系)改修施設整備等事業
2. 事業内容       農学部内の改修 5 棟他の設計、監理、建設、維持管理および六甲台 2 団地他の運營業務
3. 事業期間       事業契約締結の日の翌日から平成 32 年 3 月 31 日まで
4. 事業の実施    落札者は、特別目的会社を設立し、事業契約を締結し、事業を実施
5. 入札参加資格要件に係る事項  
                    入札参加者は、単体企業又は、複数の企業で構成されるグループ
6. 入札手続等  
    入札方法
  - 1) 競争参加資格確認審査と事業提案内容審査を経て落札者を決定
  - 2) 事業提案内容審査については、提案内容、入札価格の両者を総合的に評価する  
        総合評価一般競争入札により実施

入札のスケジュール

- |                    |                                                            |
|--------------------|------------------------------------------------------------|
| 1) 競争参加資格確認申請書等の受付 | 平成 17 年 8 月 15 日～8 月 26 日                                  |
| 2) 競争参加資格の確認結果の通知  | 平成 16 年 9 月 7 日                                            |
| 3) 入札書及び入札提案書類の受付  | 第 1 回：平成 17 年 11 月 1 日～11 月 10 日<br>第 2 回：平成 17 年 12 月 2 日 |
| 4) 開札              | 第 1 回：平成 17 年 11 月 11 日<br>第 2 回：平成 17 年 12 月 2 日          |
| 5) 落札者の決定・公表       | 平成 17 年 12 月 27 日                                          |

神戸大学(六甲台2)総合研究棟(農学系)改修施設整備等事業  
提案イメージ



ノースパティオ外観イメージ



鳥瞰イメージ



ビロティーイメージ



講堂イメージ



実験室イメージ

| 施設整備対象棟<br>概要 | 延床面積<br>m <sup>2</sup> |
|---------------|------------------------|
| 改修            | 13,225m <sup>2</sup>   |
| 撤去            | 59m <sup>2</sup>       |
| 計             | 13,284m <sup>2</sup>   |